

PROJEKT

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY BIELSK PODLASKI**

z dnia2026 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gruntów obrębu wsi Kozły, gm. Bielsk Podlaski

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 662), art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538), w związku z art. 3, art. 4 ust. 1 i art. 7 ust. 1, ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 20 maja 2016 roku o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 317) Rada Gminy Bielsk Podlaski uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gruntów obrębu wsi Kozły gm. Bielsk Podlaski

§ 2. Granice obszaru objętego projektem planu określa załącznik graficzny stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bielsk Podlaski.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszej uchwały jest przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego część gruntów obrębu wsi Kozły, gm. Bielsk Podlaski.

Inwestor planuje na terenach stanowiących jego własność, położonych na terenie gminy Orla, lokalizację 3 elektrowni wiatrowych, o maksymalnej wysokości 280 metrów, maksymalnej średnicy wirnika wraz z łopatom nie większej niż 180 m i mocy jednostkowej do 10 MW każda. Planowane turbiny zostaną zlokalizowane w sposób minimalizujący wpływ na środowisko oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi odległości od zabudowy mieszkaniowej i terenów chronionych.

Planowana lokalizacja turbin wiatrowych na terenie Gminy Orla powoduje konieczność podjęcia przez Gminę Bielsk Podlaski działań planistycznych zmierzających do ustanowienia strefy z zakazem lokalizacji zabudowy mieszkaniowej oraz odpowiedniego ukształtowania przeznaczenia terenów, w tym przeznaczenia części z nich pod realizację elektrowni fotowoltaicznej.

Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego umożliwi właściwe określenie zasad zagospodarowania obszaru pozostającego w zasięgu oddziaływania turbin oraz zapewni zgodność przyszłych inwestycji z ładem przestrzennym.