

**Stanowisko Wójta Gminy Bielsk Podlaski w odniesieniu do
skargi Koła Gospodyń Wiejskich w Deniskach
na działania Sołtysa Sołectwa Deniski**

- Zgodnie z przepisami ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym jednostkami pomocniczymi gminy wiejskiej są sołectwa. Zgodnie z art. 35 ustawy o samorządzie gminnym organizację i zakres działania jednostki pomocniczej określa rada gminy odrębnym statutem.
- Sołectwo jako organ pomocniczy gminy nie posiada własnego majątku.
- Rada Gminy Bielsk Podlaski w dniu 3 października 1991 r. przyjęła Uchwałę Nr XII/66/91 w sprawie przekazania sołectwom składników mienia gminnego. Zgodnie z załącznikiem Nr 6 uchwały Sołectwu Deniski zostały przekazane składniki mienia gminnego, wśród których w punkcie 5. wymieniono: **„dz. 575 o pow. 30,00 m² – zabudowana – świetlica”**.
- Zasady zarządzania mieniem sołeckim wskazane są w przepisie art. 48 ustawy o samorządzie gminnym. Wynika z nich, że jednostka pomocnicza zarządza i korzysta z mienia komunalnego oraz rozporządza dochodami z tego źródła w zakresie określonym w statucie.
- Rozdział 7. Statutu Sołectwa Deniski **„Zasady gospodarowania mieniem i gospodarki finansowej”** określa:

„§ 25.1. Sołectwo wykonuje czynności zwykłego zarządu i korzysta z mienia komunalnego przekazanego Sołectwu do korzystania oraz rozporządza dochodami uzyskanymi z tego tytułu. Dochody te powinny być w pierwszej kolejności przeznaczone na utrzymanie mienia przekazanego Sołectwu.

2. Sołectwu mogą być przekazane:

1) nieruchomości;

2) inne składniki mienia komunalnego.

3. Przekazanie Sołectwu mienia komunalnego do korzystania następuje na podstawie protokołu przekazania podpisanego przez Wójta oraz Sołtysa.”

- Sołectwo, jako jednostka pomocnicza gminy nie ma osobowości prawnej, a w konsekwencji nie ma również zdolności prawnej i zdolności do czynności prawnej. W związku z tym, w aktualnym orzecznictwie sądów administracyjnych przyjmuje się, że z „treści art. 48 ust. 1 ustawy o

samorządzie gminnym wynika co najwyżej, że organom jednostki pomocniczej mogą być przyznane uprawnienia do podejmowania czynności faktycznych dotyczących mienia komunalnego, ale nie stanowiących czynności prawnych. Mogą one dotyczyć np. utrzymywania porządku, udostępniania, utrzymywania w należyтым stanie składnika mienia komunalnego. Taki zakres czynności wchodzi w skład pojęcia zarządzania i korzystania z mienia w rozumieniu art. 48 ust. 1 tej ustawy (wyrok NSA z dn. 09.12.2021r., III OSK 3983/21). Należy jednak zaznaczyć, że z dniem 1 stycznia 2026 r. wchodzi zmiana art. 48 ustawy o samorządzie gminnym, polegająca na dodaniu ust. 1b, zgodnie z którym, „Wójt może upoważnić przewodniczącego organu wykonawczego jednostki pomocniczej do zawierania umów związanych z określonym w statucie zarządzaniem i korzystaniem z mienia komunalnego.”

- Z art. 48 ust. 2 ustawy o samorządzie gminy wynika również, że rada gminy nie może uszczuplić dotychczasowych praw sołectw do korzystania z mienia bez zgody zebrania wiejskiego. Przepis ten nie precyzuje o jakich prawach sołectwa mowa w tym przepisie. Przyjmuje się, że przepis ten dotyczy sytuacji w której dane sołectwo istniało przed dniem 27 maja 1990r. (tj, dniem wejście w życie ustawy o samorządzie gminnym) i przysługiwało mu pewne prawo do określonego mienia, np. do nieruchomości na której znajduje się świetlica wiejska.
- Koło Gospodyń Wiejskich „Koło Denisek” w Deniskach jest podmiotem posiadającym osobowość prawną i nie jest jednostką organizacyjną Gminy Bielsk Podlaski. Pomimo tego, że członkami tego koła są mieszkańcy wsi Deniski, udostępnienie mu pomieszczeń świetlicy wiejskiej na prowadzenie statutowej działalności koła, w tym również w zakresie działalności na rzecz społeczności lokalnej, oznacza udostępnienie jej podmiotowi trzeciemu.
- Organem uchwałodawczym w sołectwie jest **zebranie wiejskie**, organem wykonawczym jest **sołtys**, którego działalność wspomaga **rada sołecka**.
- Sołtys i członkowie rady sołeckiej odpowiedzialni są przed zebraniem wiejskim
- **WNIOSKI:**
 - W zaistniałej sytuacji, gdy sołtys sołectwa Deniski nie wyraża zgody na udostępnienie świetlicy wiejskiej w Deniskach Kołu Gospodyń Wiejskich w Deniskach, a znaczna część mieszkańców tego sołectwa, w szczególności będąca członkami tego Koła, opowiada za udostępnieniem tych

pomieszczeń, zasadny i celowym jest zobowiązać Sołtysa do zwołania zebranie wiejskiego sołectwa Deniski w celu podjęcia decyzji dotyczącej możliwości korzystania z pomieszczeń świetlicy przez Koło Gospodyń Wiejskich w Deniskach. Uchwałę zebrania wiejskiego w tej sprawie realizuje Sołtys jako organ wykonawczy w sołectwie.

Pełniący Funkcję
Wójta Gminy Bielsk Podlaski
Zastępcą Wójta
Anatol Filipiuk