

Fn.3123. 110.2025.EK EM.EF

Rada Gminy
Bielsk Podlaski

Informacja o wpływach z podatków i opłat od osób fizycznych i prawnych do budżetu gminy za rok 2024 i I półrocze 2025 roku

I. Podatki opłacane przez osoby fizyczne.

1. Podatek rolny, podatek leśny i podatek od nieruchomości - wymiaru w/w podatków za 2024 rok dokonano dla 8320 jednostek, w tym dla :

- 6176 jednostek mających status gospodarstwa rolnego
- 2144 jednostek nie mających statusu gospodarstwa rolnego.

Natomiast w 2025 roku dokonano wymiaru dla 8143 jednostek, w tym dla :

- 6056 jednostek mających status gospodarstwa rolnego
- 2087 jednostek nie mających statusu gospodarstwa rolnego.

Wymiar należnych zobowiązań pieniężnych za 2024 rok wynosił łącznie 5.763. 917,00 zł,

w tym: podatek rolny 3.049.018,00 zł

podatek od nieruchomości 2.453.232,00 zł

podatek leśny 261.667,00 zł

natomiast wymiar należnych zobowiązań pieniężnych za 2025 rok wynosił łącznie 6.257.740,00 zł, w tym:

podatek rolny 3.196.225,00 zł

podatek od nieruchomości 2.840.743,00 zł

podatek leśny 220.772,00 zł.

Zgodnie z ustawą o podatku rolnym i ustawą o podatkach i opłatach lokalnych grunty rolne, nawet jeśli nie stanowią gospodarstwa rolnego, obciąża podatek rolny. Podstawą do jego naliczenia jest powierzchnia gruntów sklasyfikowanych w ewidencji gruntów i budynków jako użytki rolne lub grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej. W rezultacie użytki rolne nie spełniające normy obszarowej gospodarstwa rolnego (poniżej 1 ha) zostały objęte podatkiem rolnym. Stawka podatku od gruntów rolnych należących do gospodarstw wynosi równowartość ceny 2,5 q żyta od 1 hektara przeliczeniowego, natomiast dla pozostałych gruntów jest to równowartość ceny 5 q żyta.

Podatkiem rolnym w 2024 roku opodatkowano 29.298,3370 ha użytków rolnych, co stanowi 17.930,9320 ha przeliczeniowych oraz 587,9868 ha użytków rolnych wchodzących w skład gospodarstw nie spełniających normy obszarowej gospodarstwa rolnego. W 2025 roku opodatkowanych zostało 28.620,5656 ha użytków rolnych, co stanowi 17.556,4577 ha przeliczeniowych oraz 575,2524 ha użytków rolnych nie spełniających normy obszarowej gospodarstwa rolnego.

Cena żyta stanowiąca podstawę naliczenia podatku rolnego na 2024 rok wynosiła 82,46 zł/q, a w 2025 roku cena żyta dla potrzeb wymiaru wynosi 86,34 zł/q.

Podatkami od nieruchomości objętych zostało:

• **w roku 2024:**

- ✓ 443.837,00 m² gruntów pozostałych,
- ✓ 380.364,2206 m² budynków mieszkalnych,
- ✓ 19.227,58 m² budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej innej niż rolnicza i leśna,
- ✓ 47.849,05 m² budynków pozostałych,
- ✓ 521.204,79 m² gruntów związanych z działalnością gospodarczą,
- ✓ 302,25 m² budynków zajętych na świadczenia zdrowotne,
- ✓ 19,10 m² budynków na materiał siewny,
- ✓ 312.258,32 zł wartość budowli.

w roku 2025:

- ✓ 430.178,00 m² gruntów pozostałych,
- ✓ 385.131,2706 m² budynków mieszkalnych,
- ✓ 20.164,17 m² budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej innej niż rolnicza i leśna,
- ✓ 47.528,12 m² budynków pozostałych,
- ✓ 672.234,91 m² gruntów związanych z działalnością gospodarczą,
- ✓ 302,25 m² budynków zajętych na świadczenia zdrowotne,
- ✓ 19,10 m² budynków na materiał siewny,
- ✓ 312.258,32 zł wartość budowli.

Podstawę naliczenia podatku leśnego stanowi powierzchnia lasu wyrażona w hektarach wynikająca z ewidencji gruntów i budynków. Stawka podatku leśnego od 1 ha wynosi równowartość pieniężną 0,220 m³ drewna, obliczoną wg średniej ceny sprzedaży drewna uzyskanej przez Nadleśnictwo za pierwsze trzy kwartały roku poprzedzającego rok podatkowy. Średnia cena drewna za 1 m³ będąca podstawą ustalenia podatku leśnego w 2024 roku wynosiła 327,43 zł/m³, natomiast w 2025 roku cena drewna dla potrzeb wymiaru podatku wynosi 277,35 zł/m³. Opodatkowaniu podatkiem leśnym w 2024 roku podlegało 5.271,1617 ha gruntów leśnych, zaś w 2025 roku 5.254,4797 ha gruntów leśnych.

Wpływy poszczególnych podatków w analizowanym okresie przedstawiają się następująco :

	rok 2024	rok 2025 (stan na 30 czerwca)
- podatek rolny	3.002.710,89 zł	2.152.042,46 zł
- podatek od nieruchomości	2.471.797,69 zł	1.728.364,98 zł
- podatek leśny	257.406,16 zł	168.185,62 zł

Zaległości w w/w podatkach na koniec 2024 roku wynosiły 424.901,54 zł, w tym :

- podatek rolny – 182.020,94 zł (zaległości zwiększyły się w stosunku do stanu na dzień 31.12.2023 roku o kwotę 35.416,17 zł), w tym zabezpieczone hipoteką

- 2.932,51 zł,
- podatek od nieruchomości – 231.779,30 zł (zaległości zwiększyły się w stosunku do stanu na 31.12.2023 roku o kwotę 72.854,71 zł), w tym zabezpieczone hipoteką 7.200,60 zł,
- podatek leśny – 11.101,30 zł (zaległości zwiększyły się w stosunku do stanu na 31.12.2023 roku o kwotę 1.895,83 zł, w tym zabezpieczone hipoteką 228,00 zł.

Zaległości na koniec I półrocza 2025 roku wynoszą 500.103,61 zł i zwiększyły się w stosunku do stanu na dzień 31.12.2024 roku o kwotę 75.202,07 zł.

W poszczególnych pozycjach zaległości na dzień 30 czerwca 2025 roku przedstawiają się następująco :

- podatek rolny 192.325,08 zł, w tym zabezpieczone hipoteką 2.932,51 zł,
- podatek od nieruchomości 296.475,40 zł, w tym zabezpieczone hipoteką 7.200,60 zł,
- podatek leśny 11.303,13 zł, w tym zabezpieczone hipoteką 228,00 zł.

W roku 2024 podatnikom zalegającym z zapłatą zobowiązań pieniężnych dwukrotnie były wystawiane upomnienia – po terminach płatności II i IV raty podatku. Wystawiono 549 upomnień na sumę 318.426,75 zł oraz 7 tytułów wykonawczych na sumę 10.224,80 zł.

W I półroczu 2025 roku wystawiono upomnienia podatnikom zalegającym z zapłatą I i II raty podatku za 2025 rok oraz częściowo ponowiono upomnienia podatnikom zalegającym z zapłatą podatku za lata ubiegłe. Wystawiono 261 upomnień na łączną kwotę 180.331,79 zł.

Z uwagi na fakt, że stan prawny wielu gospodarstw i nieruchomości nie jest uregulowany, a jako podatnicy w ewidencji gruntów figurują osoby nieżyjące, na część zaległości nie można wystawić upomnień do czasu ustalenia spadkobierców tych nieruchomości.

2. Podatek od środków transportowych

Ze względu na szeroki zakres zwolnień ustawowych aktualnie podatkiem od środków transportowych objęte są 102 pojazdy.

Dochody z tytułu podatku od środków transportowych wyniosły w 2024 roku 142.454,00 zł. Saldo zaległości na dzień 31 grudnia 2024 roku wynosiło 27.043,70 zł, w tym hipoteka na kwotę 18.251,90 zł.

W I półroczu 2025 roku wpływy z tytułu podatku od środków transportowych wynoszą 84.360,30 zł. Saldo zaległości na dzień 30 czerwca 2025 roku wynosi 29.976,40 zł. Kwota 18.251,90 zł została zabezpieczona hipoteką przymusową poprzez dokonanie wpisu w księgach wieczystych.

Za nieterminowe płaćenie wyżej wymienionego podatku są pobierane odsetki za zwłokę i koszty upomnienia, a w przypadku odroczenia terminu płatności lub rozłożenia na raty naliczana jest opłata prolongacyjna. W 2024 roku pobrano z w/w tytułu łącznie kwotę 382,00 zł, zaś w I półroczu b.r. pobrano kwotę 139,70 zł

II. Podatki wnoszone przez osoby prawne i inne jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej

1. **Podatek rolny** – wpływy z tytułu podatku rolnego w 2024 roku wyniosły 152.499,75 zł, zaś w I półroczu 2025 roku wynoszą 97.404,81 zł. Zaległości na koniec 2024 roku wynosiły

13.922,20 zł, w tym hipoteka na kwotę 6.405,40 zł. Na dzień 30 czerwca 2025 roku zaległości wynoszą 12.313,25 zł, w tym kwota 6.405,40 zł zabezpieczona hipoteką przymusową.

Deklaracje na podatek rolny na 2024 rok złożyło 112 jednostek, łączny wymiar podatku na 2024 rok wynosił 151.452,00 zł. W 2025 roku deklaracje złożyły 94 jednostki, a łączny wymiar podatku na ten rok wynosi 168.930,00 zł.

2. Podatek od nieruchomości – deklaracje podatku od nieruchomości w 2024 roku złożyło 79 jednostek, natomiast w 2025 roku – 92 jednostki.

Wymiar podatku od nieruchomości na 2024 roku wynosił 3.030.279,00 zł, natomiast na 2025 rok – 3.141.042,00 zł.

W 2024 roku z tytułu podatku od nieruchomości do budżetu wpłynęła kwota 3.028.628,86 zł, zaś w I półroczu 2025 roku - 1.600.128,65 zł.

Zaległości w podatku od nieruchomości na koniec 2024 roku wynosiły 3.529,49 zł, a na dzień 30 czerwca 2025 roku zaległości wynoszą 2.694,00 zł.

3. Podatek leśny – deklaracje podatku leśnego w 2024 roku złożyło 47 jednostek, zaś w 2025 roku 36 jednostek. Wymiar podatku w 2024 roku wynosił 235.645,00 zł, zaś wymiar na 2025 rok wynosi 201.396,00 zł. W 2024 roku wpływy z tytułu podatku leśnego wynosiły 235.612,00 zł, zaś w I półroczu 2025 roku zrealizowano dochody w kwocie 105.575,00 zł. Zaległości w podatku leśnym na koniec 2024 roku wynosiły 351,00 zł, a w I półroczu b.r. – 265,00 zł.

4. Podatek od środków transportowych – dochody z tego podatku stanowią śladową pozycję w budżecie gminy. W 2024 roku do budżetu wpłynęła kwota 13.776,00 zł, zaś w I półroczu b.r. wpłynęła kwota 11.375,00 zł.

III. Wpływy z opłat

W 2024 roku i I półroczu 2025 roku nie wystąpiły opłaty, o których mowa w ustawie o podatkach i opłatach lokalnych (opłaty: administracyjna, targowa, miejscowa).

WÓJT

WALENTY KORYCKI